

بسمه تعالى

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۱۴

۱۲۸۸۲:۵ شما

پیوست: دارد



کلیه مهندسین دارای یروانه اشتغال

با سلام و احترام

به پیوست تصویر نامه معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، واصله از اداره کل راه و شهرسازی استان به شماره ۱۴۰۰/۴۶۴۲۹/۶۰۰ با موضوع نحوه ارائه خدمات مهندسی به صورت رایگان جهت آگاهی ارسال می گردد.

مقتضی است در صورت تمايل به ارائه خدمات رایگان برای پروژه های موضوع نامه‌ی پیوست، درخواست کتبی خود را تا پایان دی ماه جاری از طریق سامانه‌ی الکترونیک به سازمان ارسال نمائید.

Abbas Amri
Chairman of the Organization

 نظام مهندسی میراث اسلامی پذیرش و پرداخت	ورود به دفتر نظام مهندسی شماره: ۷۰۹۴۱۳۰ تاریخ: ۱۵-۰۶-۱۴۰۲
---	--

۹۷۱۳۸۴۳۶۶۹ - فلکه اول مدرس خیابان آیت‌الله سعیدی بین سعیدی ۳ و ۵ کد پستی
تراسان جنوبی - ۰۵۶-۳۲۲۳۷۸۰۰ نمایر - ۰۵۶-۳۲۲۳۷۸۰۰-۰۹۹-۳۲۲۱۴۸۱۹-۳۲۲۲۵۸۱۸-۳۲۲۳-۴۹۸-۰۹۸-۰۵۶

web: www.nezam-kj.ir
Email: info@nezam-kj.ir



وزارت راه و شهرسازی

معاون مسکن و ساختمان

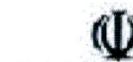
پاسمه داری

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

با سلام

احتراماً، پیرو بخشنامه شماره ۱۳۹۴/۰۹/۲۹ ۵۷۸۶۵/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۹ معاونت وقت مسکن و ساختمان وزارت متبع و نظر به درخواست برخی از دارندگان پروانه اشتغال به کار متقاضی ارائه خدمات مهندسی به صورت رایگان در ساختمان هایی از قبیل محلی، مسجد، حسینیه، مدارس، درمانگاه، اماکن خیریه و مسکن محرومان (مشمولین کمیته امداد یا سازمان بهزیستی) و عدم محاسبه موارد این چنینی در ظرفیت اشتغال آنان (اعم از زیربنا و تعداد کار)، بدینوسیله الزامات مربوط در این گونه موارد به شرح زیر برای اجرا ابلاغ می گردد:

- ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان استان موظف است ضمن اطلاع رسانی، فهرستی از اشخاص داوطلب اعم از حقوقی یا حقوقی برای انجام رایگان خدمات مهندسی را تنظیم نماید و در سامانه ارجاع کار (صف داوطلبانه جداگانه برای این موضوع) در معرض عموم قرار دهد و مطابق با خواص مقرر در سامانه سازمان استان و با نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی اشخاص مربوط، به استناد بند ۵ ماده ۱۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب ۱۳۷۴) اقدام لازم را معمول نماید.
- ۲- اشخاص متقاضی استفاده از خدمات رایگان در موارد مذکور ذیربسط اعم از حقوقی یا حقوقی، می باشد تقاضای خود را به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تسلیم نمایند.
- ۳- سازمان استان پس از طرح و تصویب پروژه در هیأت مدیره سازمان استان و انتخاب شخص ذیربسط اعم از حقوقی یا حقوقی از فهرست مذکور و با رعایت مقادیر بخشنامه و حدود صلاحیت و ظرفیت مربوط، نسبت به معرفی مهندس ذیصلاح اقدام می نماید.
- ۴- شرایط عدم محاسبه زیربنا و تعداد کار رایگان (موضوع بخشنامه) در صلاحیت و ظرفیت اشخاص ذیربسط اعم از حقوقی یا حقوقی به شرح زیر می باشد:
 - ۱- مالکیت اماکن مذکور (مدارس، مسجد، حسینیه، درمانگاه، محلی) می باشد طبق سند رسمی متعلق به نهاد خیریه یا دستگاه متولی ذیربسط یا خیرین سازنده مسکن محرومان با تأیید نهاد ناظر مربوط باشد. در مورد زمین های اوقافی، اجاره نامه رسمی جایگزین می گردد
 - ۲- کاربری غالب هر پروژه می باشد منطبق و متناسب با موارد مرتبط با موضوع بخشنامه باشد.
 - ۳- مهندسان متقاضی (اعم از حقوقی یا حقوقی) جهت ارائه خدمات فنی و مهندسی در این نوع پروژه ها مجاز به دریافت هیچ گونه وجهی و تحت هیچ عنوان نمی باشند.



جمهوری اسلامی ایران

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷

شماره: ۱۲۵۹۹۹/۴۰۰

پیوست: ندارد

وزارت راه و شهرسازی

معاون مسکن و ساختمان

۴-۴) تعداد کار موضوع بخشنامه برای هر شخص حقیقی یا حقوقی متقارن ارائه خدمات مهندسی رایگان، در هر پرونده مدنظر، حداقل بکار می‌باشد.

۴-۵) مشخصات خدمات مهندسی موضوع این بخشنامه، در مجموعه کارهای اشخاص ذیربطری بعنوان سابقه حرفه‌ای ثبت و ضبط می‌شود لکن در ظرفیت اشتغال آنان اعم از تعداد کار و زیرینا محاسبه نخواهد شد.

۵- پذیرش خدمات موضوع این بخشنامه برای پروژه‌های با زیرینای تا پنج هزار مترمربع پس از طی ترتیبات مذکور، منوط به تأیید اداره کل راه و شهرسازی استان می‌باشد. برای پروژه‌های با مساحت زیرینای بیشتر از پنج هزار مترمربع، مراتب در هیأت چهارنفره استان / هیأت ۵ نفره استان تهران بررسی و پس از تصویب در هیأت مذکور، مراتب منضم به مستندات مکفی توسط اداره کل راه و شهرسازی برای بررسی و اعلام نظر نهایی به این مرجع ارسال گردد.

۶- کلیه وظایف و مسئولیت‌های اشخاص ذیربطری اعم از حقوقی یا حقوقی در خصوص خدمات مربوط به قوت خود باقی است و انجام رایگان خدمات یا عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال، عوجی برای اسقاط وظایف و مسئولیت‌های آفان نخواهد بود.

۷- پذیرش رایگان خدمات مذکور باید بصورت آگاهانه توسط اشخاص ذیربطری اعم از حقوقی یا حقوقی و با توجه به سایر کارهای تحت تعهد صورت گیرد و فسی توافق موجی برای قدم انجام وظایف و مسئولیت‌های قانونی مربوط در سایر پروژه‌ها و تعهدات همزمان باشد.

۸- در خصوص کارهای معمول این بخشنامه، ترتیبات مذکور با توجه به حدود صلاحیت و ظرفیت آنان توسط سازمان نظام کاردانی ساختمان استان معمول خواهد شد.

۹- اداره کل راه و شهرسازی استان به استناد ماده ۳۵ قانون فوق الاشاره، مسئولیت نظارت عالیه بر اجرای ضوابط مذکور را دارد.

محمود محمدی

رونوشت:

جلاب آفانی جعفری- مختاری مختاری و زاده و مدیر کل هدایه و ازان- هیئت آفانی

جلاب آفانی مهدوی عبدی- مدیر کل مختاری دفتر تئوچه مهدوی هفتمان، هیئت آفانی

تاریخ: ۱۳۹۴/۹/۲۹
شماره: ۵۷۸۶۵/۴۰۰
بیوست:

(۱) جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسم الله الرحمن الرحيم

عنوان

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان) کلیه استان ها(

با احترام

نظر به درخواست برخی از دارندگان پروانه اشتغال به کار متقاضی انجام رایگان خدمات مهندسی در ساختمانهای مساجد، مدارس، درمانگاه ها، اماکن خیریه و مسکن محرومان، برای عدم محاسبه اینگونه موارد در ظرفیت اشتغال آنان (اعم از زیربناء و تعداد کار) الزامات مربوط به شرح زیر تعیین و برای اجرا ابلاغ می گردد:

۱- مهندسان / مهندسان ذیربیط اعم از حقیقی یا حقوقی باید تقاضای خود را با رعایت صلاحیت مربوط طبق کاربرگ پیوست به خصیمه تصویر سند/ مندرج در بند ۱-۲ ذیل و با تقاضای هیأت امنا در همان کاربرگ به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تسلیم و پس از تصویب هیأت مدیره سازمان استان مجوز لازم توسط سازمان استان در ذیل کاربرگ صادر شود

۲- شرایط عدم محاسبه زیربناء و تعداد کار رایگان خیریه در ظرفیت مهندسان بشرح زیر است :

۲-۱- مالکیت اماکن مذکور طبق سند رسمی در اختیار نهاد خیریه یا مدارس، مساجد، درمانگاه یا خیرین سازنده مسکن محرومان باشد. در مورد زمین های اوقافی، اجاره نامه رسمی جایگزین می گردد.

۲-۲- مهندسان / مهندسان ذیربیط در این نوع پروژه ها مجاز به دریافت هیچگونه وجهی تحت هیچ عنوان نمی باشد.

۲-۳- حداقل پذیرش خدمات موضوع این بخشنامه "یک" کار با زیربنای حداقل پنج هزار مترمربع در دوره زمانی سه ساله می باشد.

(۱)

تاریخ: ۱۳۹۴/۰۹/۲۹
شماره: ۵۷۸۶۵/۴۰۰
بیوست:

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

۴-۲- مشخصات خدمات مهندسی موضوع این بخشنامه، در مجموعه کارهای مهندس ذیریط ثبت می شود، لکن در ظرفیت اشتغال آنان اعم از تعداد کار و زیربنای محاسبه نخواهد شد.

۴-۳- کلیه وظائف و مسئولیت های مهندس / مهندسان درخصوص خدمات مربوط به قوت خود باقیت و انجام رایگان خدمات یا عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال ، موجبی برای اسقاط وظائف و مسئولیت های آنان نخواهد بود.

۴-۴- پذیرش رایگان خدمات مذکور باید بصورت آگاهانه توسط مهندس / مهندسان ذیریط و با توجه به سایر کارهای تحت تعهد صورت گیرد و نمی تواند موجبی برای عدم انجام وظائف مربوط در سایر پروژه ها و تعهدات همزمان باشد.

۴-۵- درخصوص کاردان / کارداران های مشمول موضوع این بخشنامه ، ترتیبات مذکور توسط سازمان نظام کاردانی ساختمان استان معمول خواهد شد.



حامد مظاہریان
معاون وزیر

روتوشت به: ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی) (برای استحضار و ابلاغ به سازمان های استان ها)

- ریاست محترم سازمان نظام کاردانی ساختمان (شورای مرکزی) (برای آگاهی و ابلاغ به سازمان های استان ها)

- ریاست محترم شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان (برای آگاهی

- دفتر سازمانهای مهندسی و تشکل های حرفه ای

- دفتر مقررات ملی ساختمان وزارت متبع

تاریخ: ۱۳۹۷-۰۲-۰۱
شماره: ۲۹۵۴۶
پیوست:

الجمعن حمایت از کودکان اتیسم اصفهان

تاسیس: ۱۳۸۸ قب: ۲۵۷۲



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جتاب آفای مهندس عبدی مدیر کل محتشم دفتر توسعه مهندسی ساختمان
از: الجمعن خیریه حمایت از کودکان اتیسم اصفهان

با سلام و آرزوی توفيق روز الفرون

احتراماً" بدينوسيله به استحضار ميرستادين موسسه با حدود ۷۵۰ متر تحت پوشش، در حال پيگردی امور مربوط به ساخت يك از بزرگترین مراکز جامع در سطح کشور با هدف ارائه خدمات غربالگری، تشخيص، تحقیق، پژوهش، ارزیابی، آموزش، توانبخشی، درماتی، متلور و پلیسیون و...جهت توانخواهان اتیسم میباشد. فلذاً جهت محقق نمودن این امکان قطعه زمینی به مساحت ۱۰۰۰ متر با اهدای خیرین در نظر گرفته شده که زیر بنای آن ۱۲۰۰ متر میباشد و طبق مصوبه نظام مهندسی هزینه مربوط به ۵۰۰ متر از آن تحت پوشش قرار میگیرد. فلذاً با توجه به اینکه این موسسه امکان تامین هزینه جهت ۷۰۰۰ متر مبلغی را ندارد، خواهشمند است در خصوص رایگان نمودن کل مترار ۱۲۰۰۰ متر مساعدت و سئور اقدام لازم را مبنول فرماید. قبلاً از بذل توجه حضرت عالی کمال سپاه و امتنان را داریم.

مدیر عامل الجمعن
تاریخ: ۱۳۹۸-۰۲-۰۱

وزارت	رسانه و اطلاع رسانی
۱۰۰	
۷۶۴ ب/ب/ب/م	
۱۳۹۸/۰۲/۰۱	

تمام
واعداً
کوچه
شید
جوانمردی
۱۷

اصفهان، خیابان شیخ مفید شرقی، بعد از مجموعه فرهنگی فدک، کوچه ۱۷
کوچه شهید جوانمردی، انتهای بن بست تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۱۰۶۲۲، فکس: ۰۳۶۱۰۶۲۲

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱
شماره: ۵۸۶۱۳/۱۸۰
پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



متلود وزیر

پسندیده

جناب آقای محمودزاده

معاون محترم مسکن و ساختمان

با سلام و احترام

به پیوست تصویر نامه ۱۳۹۹/۸/۲۸ مورخ ۲۰۱-۹۶۸۳۴ ریاست محترم شورای سیاستگذاری ائمه جمیع در خصوص مساعدت برای شمول بخششته مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۰ ۵۷۸۶۵/۴۰۰ برای مصلی ها و پروردگاری های مرتبط ایفاده می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید بررسی و مساعدت و نتیجه آن را گزارش نمایند.

محمد جعفر علیزاده

مشاور ویژه وزیر در امور کنtri و اجراء

روزنگار:

ریاست محترم شورای سیاستگذاری ائمه جمیع - بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار