

بسمه تعالى

١٤٠٠/٠٨/١٦ تاریخ:

شماره ۱۰۱۲۵:

پیوست: دارد



کلیه دفاتر محترم نمایندگی نظام مهندسی ساختمان در شهرستانها

با سلام و احترام

به پیوست نامه ۱۵/۸/۱۴۰۰ مورخ ۳۶۰۰۲ مدیر کل راه و شهرسازی استان منضم به
نامه دفتر حقوقی وزارت راه و شهرسازی با موضوع الزام قانونی به استفاده از مجری ذیصلاح در
کلیه پروژه های امداد سافتمن و تکلیف به ذکر نام مجری هزبهر در پروانه سافتمن جهت
آگاهی و اقدام قانونی ارسال می گردد.

محمد رضا فاطمی
رئیس سازمان

نامه دار:	سید ابراهیم میرزایی
شماره:	۴۸۲
تاریخ:	۱۴-۰۸-۱۴

جناب آقای مهدی وحیدی مدیر فنی و اجرایی

رونوشت:

براسان جنوبی - فلکه اول مدرس خیابان آیت... سعیدی بین سعیدی ۳ و ۵ کد پستی ۹۷۱۳۸۴۳۶۶۹ - نامبر ۰۰۰-۳۲۲۲۷۸۰-۰۵۶. تلفن: ۰۹۸-۳۲۲۲۵۸۱-۳۲۲۳-۹۹۰-۳۲۲۱۴۸۱-۳۲۲۲۳-۵۶.

web: www.nezam-kj.ir

Email: info@nezam-kj.ir



شماره: ۶۰۰/۳۶۰۰۲

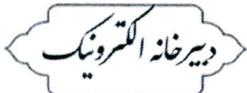
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵

پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی



ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

سلام علیکم

احترام‌آمیز بپیوست نامه شماره ۹۹۰۹۵/۷۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ دفتر حقوقی وزارت راه و شهرسازی منضم به نامه شماره ۹۰۱۲/۱۵۳۸/۸۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ سپریست محترم معاونت اجتماعی پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان مرکزی متنضم نظر ریاست محترم دیوان عدالت اداری در خصوص الزام قانونی به استفاده از مجری ذیصلاح در کلیه پروژه‌های احداث ساختمان و تکلیف به ذکر نام مجری مذبور در پروانه ساختمانی ارسال می‌گردد. خواهشمند است مراتب با قید فوریت و به صورت دقیق از تاریخ این نامه اجرا گردد٪

وحید داعی

مدیر کل

رونوشت :

- معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان جنوبی جهت استحضار

- مدیر کل محترم دفتر فنی، امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری جهت استحضار

- مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری جهت استحضار و ابلاغ به کلیه شهرداری‌های سطح استان و الزام به قید نام مجری در پروانه ساختمان

- دبیر محترم انجمن سازندگان مسکن و ساختمان استان جهت اطلاع و رعایت موضوع

- رئیس محترم سازمان نظام کارداری ساختمان استان جهت اطلاع



(۱)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۰۹
شماره: ۹۹۰۹۵/۷۲۰
پیوست: دارد

دفتر حقوقی

پسمه خالی

جناب آقای اکبری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان
 جناب آقای رضایی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خوزستان
 جناب آقای دهقان - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان سمنان
 جناب آقای هاشمی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان قزوین
 جناب آقای صبوری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان قم
 جناب آقای نژاد صفوي - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان رضوی
 جناب آقای قاسمی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان شمالی
 جناب آقای رضانی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان هرمزگان
 جناب آقای داعی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی
 جناب آقای مرزبان - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مرکزی
 جناب آقای نظری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مازندران
 جناب آقای پادگاری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان یزد
 جناب آقای حمزه لو - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی
 جناب آقای محبوی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان گلستان
 جناب آقای امیریان - مدیر کل محترم راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)
 جناب آقای حاجی زاده - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کرمان
 جناب آقای ساردوئی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی جنوب استان کرمان
 جناب آقای نیک اقبالی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد
 جناب آقای پدرام - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان گیلان
 جناب آقای کرم الهی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان لرستان
 جناب آقای سلطانی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی
 جناب آقای خالقی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان البرز

(۱)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۰۹
شماره: ۹۹۰۹۵/۷۲۰
پیوست: دارد

دفتر حقوقی

جناب آقای بهادری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان ایلام

جناب آقای بیات منش - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان زنجان

جناب آقای محبت خواه - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان تهران

جناب آقای عصیدی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی شرق استان سمنان (شاہرود)

جناب آقای شریفی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کرمانشاه

جناب آقای رستمی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان بوشهر

جناب آقای حبیری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان اردبیل

جناب آقای فاری قرآن - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان اصفهان

جناب آقای زاهدی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان فارس

جناب آقای عرادی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کردستان

جناب آقای حسینی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان همدان

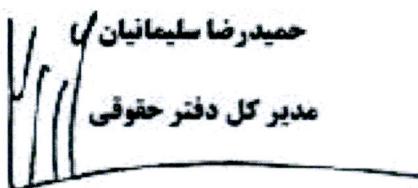
جناب آقای شبانی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی لارستان

جناب آقای مقصودی شورابی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری

سلام علیکم:

احتراماً، به پیوست تصویر نامه شماره ۹۰۱۲/۱۵۳۸/۸۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۵ سرپرست محترم معاونت اجتماعی پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان مرکزی متضمن نظر ریاست محترم دیوان عدالت اداری در خصوص الزام قاتونی به استفاده از مجری ذی صلاح در احداث ساختمان و تکلیف به ذکر نام مجری مزبور در پرونده ساختمانی جهت بهره‌برداری ارسال می‌گردد.

حمیدرضا سليمانيان
مدیر کل دفتر حقوقی



(۱)

جمهوری اسلامی ایران

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۰۹
شماره: ۹۹۰۹۵/۷۳۰
پیوست: دارد

وزارت راه و شهرسازی

دفتر حقوقی

رونوشت:

جناب آقای نجات نیا سریرست محترم معاونت حقوقی، امور مجلس و استانها، جهت استحضار

جناب آقای جنفری مشاور محترم وزیر و سریرست حوزه وزارتی، جهت استحضار

جناب آقای رامندی معاون محترم قضایی در امور اقتصادی، اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری، جهت استحضار

جناب آقای عبدالحسین سدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان، جهت آگاهی

جناب آقای دکتر جهانگیر معاون محترم پژوهشگری از وقوع جرم قوه محترم قضایه، جهت استحضار

جناب آقای مائی فردیلر کل محترم دفتر مقررات ملی و کنول ساختمان، جهت آگاهی

(۱)

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰
مکان: بروزگل

مجموعی اطلاعاتی
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

برگل

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی
رئیس محترم سازمان نظام کاردارانی ساختمان استان مرکزی
 باسلام و احترام

به پیوست تصویر نامه شماره ۹۰۱۲/۱۵۲۸/۸۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ معاون محترم اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان مرکزی، مبنی بر رفع ابهام و تعیین تکلیف بکارگیری مجریان ذیصلاح در پرروزه های ساختمانی، موضوع نامه شماره ۹۰۱۲/۶۷۳۷/۲۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ دیوان عدالت اداری، جهت اطلاع و اقدام قانونی ارسال می گردد.

احمد موزیان
مدیرکل
ارزیداد حبیب‌اللهی
سوپرست معاونت سکن و ساختمان

رونوشت:

مدیر کل محترم توسعه مهندسی ساختمان وزارت متبوع جهت استحضار.

مدیر کل محترم دفتر حقوقی وزارت متبوع جهت استحضار.

شهردار محترم اراک جهت آگاهی و اقدام قانونی لازم.

کلیه شهرداران محترم تابعه استان مرکزی جهت اطلاع و اقدام قانونی لازم.

رئیس محترم انجمن اتیوه سازان مسکن و ساختمان استان مرکزی

اقدام: مرادی

نامه های صادر بدون هم برچشنه اداره کل از درجه انتقال ساقط می باشد.

درین کریزی ۲۰۰۹-۲۰۰۸ ISO 9001

آدرس: دادگستری استان مرکزی راه و شهرسازی استان مرکزی کد پستی ۳۶۱۴۷۸۷۷۷

تلفن: ۰۳۳۲۵۲۰-۰۸-۰۸ - شعبه کل: ۰۳۳۸۰۰۰-۰۸-۰۸

آدرس: markazi.mrud.ir آدرس: markazi.mrud.ir



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۵
شماره: ۹۰۱۲/۱۵۳۸/۸۰۰

بسمه تعالیٰ

دادگستری کل استان مرکزی
سازمان اجتماعی و مددگاری ازدواج و تم
جناب آقای مرزبان

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مرکزی
با سلام و احترام

ضمن آذوی توفیق روزافزون، با عنایت به مکاتبه ریاست محترم دیوان عدلت اداری به شماره ۹۰۱۲/۶۷۳۷/۲۰۰ در ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ خصوص رفع ابهام و تعیین تکلیف بکارگیری مجریان ساختمان که اشعار نموده است" بنا به مراتب قانونگذار به استناد ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۲۳/۱۲/۷۴ انجام خدمات مهندسی ساختمان را مستلزم دارا بودن صلاحیتی دانسته که از طریق پروانه استغالت به کار مهندسی احراز می شود و توجه باینکه باستناد ماده ۴ آئین نامه اجرایی قانون مرقوم مصوب ۱۷/۱۱/۷۵ یکی از مصادیق خدمات مهندسی ساختمان، اجرای ساختمان می باشد و از سویی دیگر از جمع بندی آرای وحدت رویه شماره ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۴ و شماره ۱۴/۰۱/۲۹ مورخ ۸۶/۰۵/۲۸ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری کشور این نتیجه به دست می آید که دادنامه شماره ۹۹ مورخ ۹۴/۰۲/۱۴ هیات یاد شده به معنای نفی الزام استفاده از سازنده ذی صلاح نمی باشد و تمامی ساختمان هایی که در سطح کشور اجرا می شوند باید دارای سازنده واحد صلاحیت باشند و این حکم منطبق با نص ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می باشد. لذا مستند به مواد (۴) و (۳۳) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و تبصره ماده (۱۰) آئین نامه اجرایی ماده (۳۳) قانون مزبور و همچنین دادنامه های شماره ۲۵۰/۱۱/۰۲ مورخ ۹۶ هیأت تخصصی اراضی، محیط زیست و صنایع و شماره ۲۵۲ مورخ ۹۷/۰۸/۲۰ هیأت تخصصی اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری، شهربداری ها مکلف به درج نام مجری ذی صلاح در پروانه ساختمانی می باشند."

مراتب جهت ابلاغ به سازمان نظام مهندسی و انبوه سازان استان مرکزی و سایر مراجع قانونی دخیل در موضوع اعلام می گردد.

سپرست مهارات اجتماعی و مددگاری ازدواج و تم
دادگستری کل استان مرکزی

رونوشت:

- حضرت حجت الاسلام والمسلمین حاج آقا موسوی رئیس کل محترم دادگستری استان برای استحضار
- جناب آقای نوازنی، مدیر کل محترم امور فنی استانداری، برای اطلاع و ابلاغ به کلیه شهربداران محترم استان
- سرکار خانم صدیقی، مسئول دفتر محترم معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان، برای اطلاع

آدرس: اراک، خیابان جهاد (هپکو) دادگستری کل استان مرکزی - ساختمان شماره ۳ - طبقه همکف
تلفن: ۰۸۶-۳۳۴۱۸۹۰۵ نمابر: (داخلی ۹۱۰) ۰۸۶-۳۳۱۲۰۰۱۳ پست الکترونیکی: markazi@scpd.ir