



سممه تعالیٰ

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان جنوبی

مرحله سوم اجرای تقسیم‌بندی
فضاهای داخلی و خارجی معماری و عملیات سفت‌کاری
صفحه ۱/۲



منطقه..... یزد

کد نوسازی شهرداری تاریخ تنظیم گزارش شماره پرونده نظام مهندسی
 عنوان پروژه پروانه ساختمانی به شماره تاریخ صدور بلوک
 کاربری نوع سازه گروه ساختمانی الف □ ب □ ج □ د □ تعداد سقف
 نام مالک / نماینده قانونی مالک مهندس ناظر مهندس ناظر هماهنگ کننده
کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای تقسیم‌بندی فضاهای داخلی و خارجی
معماری و عملیات سفت‌کاری

شمال

کروکی و آدرس:

تأیید موارد ذیل قبل از اجرای عملیات سفتکاری هر طبقه ، توسط ناظر الزامی می باشد .

کنترل‌بای معماری :

- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی عناصر ساختمانی مربوطه به تقسیم‌بندی فضاهای انجام گرفته است .
- بررسی و تأیید عملیات سفت کاری ساختمان طبق نقشه‌های اجرایی معماری و جزئیات آن انجام گرفته است .
- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی اجزاء ساختمانی ، محوطه‌سازی و همچین کیفیت اجرا براساس نقشه‌های اجرایی معماری و سازه و حدود تعیین شده در پروانه احداث ساختمان انجام گرفته است .
- استانداردها و معیارهای فنی در محوطه‌سازی رعایت شده است .
- هماهنگی لازم در اجرای عملیات مربوط به سیستم تأسیسات مکانیکی و الکتریکی با مهندسان ناظر تأسیسات مکانیکی و الکتریکی انجام شده است .

کنترل‌های عمومی :

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است .
۲. در صورت بروز تخلف ، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دیرخانه سازمان ثبت شده است .
۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری ، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند "ج" از ماده ۳-۱ مندرج در شرح خدمات گروههای مهندسی ساختمان) .
۴. درخواست نقشه‌های سازه نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است .
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است .
۶. رعایت اصول یمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است .



بسمه تعالی

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان جنوبی

مرحله سوم اجرای تقسیم‌بندی
فضاهای داخلی و خارجی معماري و عملیات سفت‌گاری
صفحه ۲/۲

تذکر(۱) : کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب بر عهده مهندس ناظر می‌باشد .

تذکر(۲) : صدور اجازه بتن‌ریزی توسط واحد کنترل نظارت سازمان ، رافع مسئولیت مهندس ناظر نمی‌باشد .

تذکر(۳) : تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد .

تذکر(۴) : مالک (مجری) مکلف است از مصالح استاندار استفاده نماید و در صورت نیاز ، تأیید مهندس ناظر الزامی است .

تذکر(۵) : در صورت عدم تطابق موارد اجرایی با ضوابط و مقررات توضیح داده شود .

توضیحات:

.....
.....